

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE PARAÍSO DO TOCANTINS, ESTADO DO TOCANTINS - TO



CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO E REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. DENISE GOMES DE ABREU BEZERRA

TABELIÃ

Av. João Gualberto nº-887 - centro - Divinópolis do Tocantins/TO

Fone/Fax (063) 3531-1156

crdivinopolisto@globo.com

CNS. 12.898-3

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Pessoas Jurídicas, Títulos e Documentos,
Tabelionatos de Notas.

Bel. Denise Gomes de Abreu Bezerra
Tabeliã e Oficial

COMARCA DE PARAÍSO DO TOCANTINS-TO
Divinópolis do Tocantins-TO

LIVRO nº 19

Fls. nº 095v

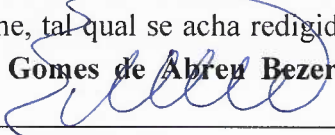
PROTOCOLO nº 101

TRASLADO: PRIMEIRO

PROCURAÇÃO BASTANTE QUE FAZ: Fazenda Real Ltda, na forma abaixo:

SAIBAM, todos quantos este público instrumento de procuração bastante virem que, aos dez (10) dias do mês de junho (06) do ano de Dois Mil e Dezenove (2019) (**10/06/2019**), nesta cidade e Distrito Judiciário de Divinópolis do Tocantins - TO, termo e Comarca de Paraíso do Tocantins - TO, comparecem em Cartório como Outorgante(s): **FAZENDA REAL LTDA.**, inscrita no **CNPJ/MF** sob nº **52.234.556/0001-46**, com sede em Botucatu (SP) na Rodovia Botucatu-Pardinho, Km 15, neste ato representada por seu sócio-diretor, conforme cláusula VI de sua 27ª e última alteração contratual consolidada, **Marcos Ermirio de Moraes**, brasileiro, casado com separação total de bens, engenheiro florestal, **filiação**: Ermirio Pereira de Moraes e Anna Maria de Oliveira Moraes, portador da célula de identidade **Rg.nº 13.226.110-8 SSP/SP**, inscrito no **CPF/MF** sob nº **772.326.826-20**, e-mail: não informado, residente e domiciliado na Alameda Itatiaia, nº 97, Residencial 8, Alphaville, Santana do Parnaíba-SP, CEP: 06541-140, de passagem por esta cidade de Divinópolis do Tocantins/TO, pessoa(s) reconhecida(s) como a(s) própria(s) de que trato, face ao(s) documento(s) de identificação acima mencionado(s) e a mim ora exibido(s) o(s) original(is), do que dou fé, declarando que dispensa(m) a presença de testemunhas instrumentárias para este ato nos termos da Lei, e por ele(a)(s) me foi dito que, por este público instrumento, e nos termos de direito, nomeia (m) e constitui (em) seu (a) bastante procurador (a): **CELIO SILVA JUNIOR**, brasileiro, casado, administrador de empresas, **filiação**: Celio Silva e Lairdes Francisca Silva, portador da cédula de identidade **Rg.nº 3.429.304-0 SESP/II/PR**, inscrito no **CPF/MF** sob nº **622.968.339-34**, domiciliado e residente em Ponta Porã/MS na Rua Marechal Floriano Peixoto, 538, CEP: 79904-722, à quem confere os mais amplos, gerais e ilimitados poderes para representar a empresa outorgante perante a Secretaria Estadual da Fazenda de Mato Grosso do Sul – **AGENFA, IAGRO, RECEITA FEDERAL, INCRA, IBAMA** e onde mais necessário se fizer e onde com esta se apresentar, podendo para tanto, dito procurador, e assinar, apresentar, requerer e retirar quaisquer documentos que se fizerem necessários; preencher e assinar guias, requerimentos, declarações e formulários; pagar taxas, emolumentos e impostos; passar recibos e dar quitações; concordar e discordar de cálculos, cláusulas e condições; promover, alegar, transigir e desistir, interpor recursos e acompanhá-los; pedir vista em processos, tomar ciências, tudo requerendo, promovendo e assinando o que for necessário; representá-la, ainda, junto à agência do **BANCO DO BRASIL S/A** ou seu Sucessor, agência **3369-3**, Conta Corrente **99.001-9** – Botucatu – Estado de São Paulo, e **BANCO DO BRASIL S/A** ou seu Sucessor, com a finalidade específica de movimentar conta corrente; podendo

depositar, retirar e fazer levantamento de quaisquer importâncias, títulos, cauções e outros valores; retirar talonários de cheques e saldos; emitir, sacar, endossar, descontar, receber, aceitar, protestar e assinar cheques, recibos e ordens de pagamentos, notas promissórias, duplicatas e demais títulos comerciais; receber, passar recibos e dar quitações; fazer aplicações em mesas de renda; requerer cartões magnéticos; fazer recadastramentos; preencher fichas e formulários; pagar taxas e serviços, podendo finalmente, o procurador supra qualificado, contratar, fixar salário e dispensar funcionários, assinando as respectivas carteiras de trabalho, livros e outros documentos, e, enfim dentro do contexto acima, praticar todos atos necessários ao bom, completo e fiel cumprimento do presente mandato, relacionado apenas à movimentação da conta corrente supra citada. **NÃO** podendo substabelecer. **A PRESENTE PROCURAÇÃO É VÁLIDA PELO PRAZO DE SEIS MESES (06) ANOS A CONTAR DESTA DATA.** O presente instrumento foi lavrado com base em minuta apresentada pelo Outorgante, ficando o mesmo responsável por qualquer incorreção, isentando assim, esta Serventia de toda e qualquer responsabilidade. **Outorgante declara que forneceu todos os elementos indispensáveis à lavratura da presente, que assume inteira responsabilidade, civil e penal, por eventual erro ou inexatidão de suas declarações.** Os elementos declaratórios deste instrumento e fornecidos pelas partes, após a assinatura são inalteráveis, eventuais correções somente serão levados a efeito mediante a lavratura de novo ato. PORTO POR FÉ que esclareci os Outorgantes quanto ao significado deste ato, e confessa(m) fazer(em) a presente procuração de livre e espontânea vontade, estando plenamente conscientes de suas condições físicas e mentais, não sofrendo qualquer interferência por parte de terceiros e a seu(s) pedido(s) lavrei este instrumento, o qual feita e lida em voz alta, acha(ram-na) em tudo conforme, tal qual se acha redigida, aceita(m) e assina(m) na forma declarada. De tudo dou fé. Eu **Bel. Denise Gomes de Abreu Bezerra**, Tabeliã do 1º Ofício que a fiz lavrar, conferi, subscrevi. As - **Marcos Ermirio de Moraes** - representante legal da empresa outorgante. Nada mais. Traslada em seguida, confere em tudo com o original, ao qual me reporto e dou fé. **EMOLUMENTOS: R\$ 7,25 TFJ: R\$ 2,00 Func: R\$ 0,75 ISS: R\$ 0,36 FSE: R\$ 0,00 Total: R\$ 10,36. SELO DE FISCALIZAÇÃO: 128983AAA062756-CKX. EMOLUMENTOS: R\$ 40,20 TFJ: R\$ 12,00 Func: R\$ 9,90 ISS: R\$ 2,01 FSE: R\$ 2,00 Total: R\$ 66,11. SELO DE FISCALIZAÇÃO: 128983AAA062757-JIX.**


Bel. Denise Gomes de Abreu Bezerra
Tabeliã

Nº Selo: **128983AAA062756-CKX**

Confirme a Autenticidade: <http://www.selodigital.tjto.org>

Emol: R\$ 7,25 TFJ: R\$ 2,00 Func: R\$ 0,75 ISS: R\$ 0,36 FSE: R\$ 0,00 Total: R\$ 10,36



Nº Selo: **128983AAA062757-JIX**

Confirme a Autenticidade: <http://www.selodigital.tjto.org>

Emol: R\$ 40,20 TFJ: R\$ 12,00 Func: R\$ 9,90 ISS: R\$ 2,01 FSE: R\$ 2,00 Total: R\$ 66,11



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Pessoas Jurídicas, Títulos e Documentos,
Tabeliamentos de Notas.

Bel. Denise Gomes de Abreu Bezerra
Tabeliã e Oficial

COMARCA DE PARAÍSO DO TOCANTINS-TO
Divinópolis do Tocantins-TO